|  |  |
| --- | --- |
| Приложение № 3  к Положению о порядке размещения нестационарных торговых объектов на территории Наговского сельского поселения | |
|  | |

**ДОГОВОР**

**о предоставлении права на размещение нестационарного торгового объекта**

**на территории Наговского сельского поселения**

д. Нагово от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ года № \_\_\_\_\_\_\_

Администрация Наговского сельского поселения, именуемая в дальнейшем Администрация, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(ФИО)

Администрации Наговского сельского поселения, действующего (й) на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с одной стороны, и\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(наименование организации, ФИО индивидуального предпринимателя)

в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(должность, ФИО)

действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый (ая, ое) в дальнейшем Участник, с другой стороны, при совместном упоминании стороны заключили настоящий Договор о нижеследующем.

**1. Предмет Договора**

1.1.Администрация предоставляет Участнику право на размещение нестационарного торгового объекта (далее объект)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование объекта оказания услуг)

для осуществления торговой деятельности \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(реализуемая продукция)

по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(место расположения объекта)

на срок с \_\_\_\_\_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ года.

**2.Права и обязанности сторон**

2.1.Администрация:

2.1.1.В соответствии с решением комиссии по проведению аукциона на право размещения нестационарных торговых объектов на территории Наговского сельского поселения от \_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ , протокол № \_\_\_\_\_\_, предоставляет право размещения нестационарного торгового объекта по адресу:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

для осуществления Участником торговой деятельности

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(реализуемая продукция)

с использованием \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование нестационарного объекта)

на срок до \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

2.1.2.Осуществляет контроль за выполнением требований к эксплуатации объекта, установленных настоящим Договором;

2.1.3.Проводит проверки объекта с составлением акта;

2.1.4.Демонтирует установленные конструкции при нарушении (невыполнении) Участником обязательств, предусмотренных [пунктом 2.4](file:///C:\DOCUME~1\8B70~1\LOCALS~1\Temp\Положение%20о%20порядке%20размещения%20нестационарных%20объектов.doc#Par338). настоящего Договора, за счет Участника;

2.2.Администрация обязуется обеспечить методическую и организационную помощь в вопросах организации торговли, предоставлении услуг населению;

2.3.Участник имеет право разместить объект по адресу, утвержденному решением аукционной комиссии;

2.4.Участник обязуется:

2.4.1.Обеспечить установку объекта и его готовность к работе в срок до \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

2.4.2.Приступить к эксплуатации объекта после заключения договоров на уборку территории, вывоз твердых бытовых и жидких отходов, потребление энергоресурсов;

2.4.3.Использовать объект по назначению, указанному в [пункте 1.1](file:///C:\DOCUME~1\8B70~1\LOCALS~1\Temp\Положение%20о%20порядке%20размещения%20нестационарных%20объектов.doc#Par308). настоящего Договора, без права передачи его третьему лицу;

2.4.4.Обеспечить выполнение установленных законодательством Российской Федерации торговых, санитарных и противопожарных норм и правил организации работы для данного объекта;

2.4.5.Освободить занимаемую территорию от конструкций и привести ее в первоначальное состояние в течение пяти дней по окончании срока действия настоящего Договора;

в случае досрочного расторжения настоящего Договора по инициативе Администрации в соответствии с [разделом 3](file:///C:\DOCUME~1\8B70~1\LOCALS~1\Temp\Положение%20о%20порядке%20размещения%20нестационарных%20объектов.doc#Par348) настоящего Договора.

**3.Расторжение Договора**

3.1.Администрация имеет право досрочно в одностороннем порядке расторгнуть настоящий Договор, письменно уведомив Участника за 10 календарных дней, в случаях:

нарушения Участником пунктов [2.4](file:///C:\DOCUME~1\8B70~1\LOCALS~1\Temp\Положение%20о%20порядке%20размещения%20нестационарных%20объектов.doc#Par342).2. - [2.4.4](file:///C:\DOCUME~1\8B70~1\LOCALS~1\Temp\Положение%20о%20порядке%20размещения%20нестационарных%20объектов.doc#Par343). настоящего Договора;

при прекращении осуществления торговой деятельности владельцем нестационарного торгового объекта;

по представлению органов, осуществляющих государственные функции по контролю и надзору;

при принятии органом местного самоуправления решения о необходимости ремонта и (или) реконструкции автомобильных дорог;

реализации долгосрочных программ и (или) приоритетных направлений деятельности Наговского сельского поселения в сфере социально-экономической деятельности;

использовании территории, занимаемой нестационарным торговым объектом, для целей, связанных с развитием улично-дорожной сети, размещением объектов благоустройства, стоянок автотранспорта, опор уличного освещения и (или) прочих муниципальных объектов, в том числе остановок общественного транспорта, оборудованием бордюров, строительством проездов и (или) проездных путей и для иных целей, определенных в соответствии с документацией о планировке территорий;

при изъятии земельных участков для государственных или муниципальных нужд;

принятии решений о развитии территории, изменении градостроительных регламентов в отношении территории, на которой находится нестационарный торговый объект;

при нарушении владельцем нестационарного торгового объекта следующих условий настоящего Договора:

нарушение заявленного типа и специализации нестационарного торгового объекта;

передача прав по настоящему Договору третьим лицам;

несоответствие или самовольное изменение места размещения нестационарного торгового объекта утвержденной схеме размещения нестационарных торговых объектов;

3.2.По истечении 10 календарных дней с момента письменного уведомления Участника по адресу, указанному в настоящем Договоре, Договор считается расторгнутым.

**4.Прочие условия**

4.1.Изменения к настоящему Договору действительны, если они сделаны в письменной форме, оформлены дополнительными соглашениями и подписаны уполномоченными представителями сторон;

4.2.В случае изменения адреса или иных реквизитов каждая из сторон обязана в 10-дневный срок направить об этом письменное уведомление другой стороне, в противном случае все извещения и другие документы, отправленные по адресу, указанному в настоящем Договоре, считаются врученными;

4.3.Взаимоотношения сторон, не урегулированные настоящим Договором, регламентируются действующим законодательством Российской Федерации;

4.4.Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

**5.Юридические адреса, реквизиты и подписи сторон**

Администрация Участник

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

подпись (расшифровка подписи) подпись (расшифровка подписи)