|  |  |
| --- | --- |
| **Муниципальная газета****«Наговский вестник»** | **№8 от 22.02.2023****Учредитель газеты:****«Совет депутатов Наговского сельского поселения»** |

**АДМИНИСТРАЦИЯ НАГОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

**от 21.02.2023 №32**

д. Нагово

|  |
| --- |
| **О внесении изменений в порядок размещения нестационарных торговых объектов на территории Наговского сельского поселения** |

В целях упорядочения размещения нестационарных торговых объектов на территории Наговского сельского поселения, создания условий для улучшения организации и качества торгового обслуживания населения Наговского сельского поселения, руководствуясь пунктом 10 части 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и частью 2 статьи 6 Федерального закона от 28 декабря 2009 года № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации» Администрация Наговского сельского поселения

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения в Порядок размещения нестационарных

торговых объектов на территории Наговского сельского поселения, утвержденный постановлением от 25.04.2016 №87, изложив Состав аукционной комиссии в следующей редакции:

«Состав аукционной комиссии

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Бучацкий В.В. | **-** | Глава администрации Наговского сельского поселения, председатель аукционной комиссии |
| Звонкова Е.Н. | **-** | главный специалист Администрации Наговского сельского поселения, заместитель председателя аукционной комиссии |
| Степанова Е.Н. | **-** | главный специалист Администрации Наговского сельского поселения, секретарь аукционной комиссии  |
|  Члены комиссии: |
| Корепина Т.В. | **-** | главный специалист Администрации Наговского сельского поселения |
| Хорева Н.Е. | **-** | главный специалист Администрации Наговского сельского поселения.» |

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Наговский вестник».

**Глава администрации**

**Наговского сельского поселения В.В. Бучацкий**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 21.02.2023 №33**

д. Нагово

**Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории Наговского сельского поселения**

В целях упорядочения размещения и функционирования нестационарных торговых объектов на территории Наговского сельского поселения, создания условий для улучшения организации и качества торгового обслуживания населения, повышения доступности товаров для населения, руководствуясь постановлением Министерства промышленности и торговли Новгородской области от 29.11.2019 № 5 «Об установлении Порядка разработки и утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной собственности или муниципальной собственности» Администрация Наговского сельского поселения

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1.Утвердить прилагаемую схему размещения нестационарных торговых объектов на территории Наговского сельского поселения.

2.Считать утратившим силу постановление Администрации Наговского сельского поселения от 29.12.2021 №188 «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории Наговского сельского поселения».

 3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Наговский вестник» и на официальном сайте Администрации Наговского сельского поселения в информационно-коммуникационной сети «Интернет».

**Глава администрации**

**Наговского сельского поселения В.В. Бучацкий**

|  |
| --- |
| УТВЕРЖДЕНАпостановлением Администрации Наговского сельского поселенияот 21.02.2023 № 33 |

**Схема размещения нестационарных торговых объектов на территории Наговского сельского поселение**

**1.Результаты инвентаризации нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования**

**Наговское сельское поселение**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№п/п** | **Наименованиенестационарныхобъектов** | **Адрес нахождения объектов** | **Специализация объекта** | **Площадь объекта** | **Правообладатель** | **Реквизиты разрешительных документов** | **Срок, эксплуатации объектов в соответствии с разреши-тельными документами** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| **А** | **Существующие нестационарные торговые объекты,** |  |  |  |  |  |  |
|  | **в том числе:** |  |  |  |  |  |  |
| А.I | **используемые субъектами малого или среднего предпринима-тельства** |  |  |  |  |  |  |
|  | **ИТОГО** | Х | Х | Х | Х | Х |  |

**2. Перечень планируемых к размещению нестационарных торговых объектов на территории**

**муниципального образования Наговское сельское поселение**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№п/п** | **Наименование нестационарных объектов** | **Адрес нахождения объектов** | **Специализацияобъекта** | **Площадьобъекта** | **Периодвозведения** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **7** |
| **А** | **Всего:** | х | х | х | х |
|  | **в том числе планируемых к использованию:** |  |  |  |  |
| А.I | **субъектами малого или среднего предпринимательства:** |  |  |  |  |
| **Павильоны** |
| 1 | павильон | д. Нагово, ул. Молодежная, з/у 21 | торговля продовольственными товарами | 32,0 | по мере поступления заявок |
| 2 | павильон | д. Нагово, ул. Школьная, з/у 5а | торговля продовольственными товарами | 32,0 | по мере поступления заявок |
|  |  |  |  |  |  |

СХЕМА

размещения нестационарных торговых объектов на территории деревни Нагово Наговского сельского поселения Старорусского района Новгородской области

****

Условные обозначения

 граница земельного участка, на котором расположен нестационарный объект

**Глава администрации В.В.Бучацкий**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

**от 22.02.2023 № 34**

д. Нагово

**О проведении аукциона по предоставлению права на размещение нестационарных торговых объектов на территории Наговского сельского поселения**

В соответствии с Положением о порядке размещения нестационарных торговых объектов на территории Наговского сельского поселения, утверждённым постановлением Администрации Наговского сельского поселения от 25.04.2016 № 87 (в редакции от 21.02.2023 № 32), схемой размещения нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной собственности или муниципальной собственности на территории Наговского сельского поселения, утверждённой постановлением Администрации Наговского сельского поселения от 21.02.2023 № 33, Администрация Наговского сельского поселения

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Провести аукцион по предоставлению права на заключение договора на право размещение нестационарного торгового объекта на территории Наговского сельского поселения:

1.1. Павильон, расположенный в кадастровом квартале 53:17:0160802 по адресу: Новгородская область, Старорусский район, Наговское сельское поселение, д.Нагово, ул.Школьная, з/у 5а, целевое назначение – торговля продовольственными товарами и непродовольственными товарами, общей площадью 32,0 кв.м.

 2. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте Администрации Наговского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и в газете «Наговский вестник».

**Глава администрации**

**Наговского сельского поселения В.В.Бучацкий**

**ИЗВЕЩЕНИЕ**

Руководствуясь постановлениями Администрации Наговского сельского поселения от 25.04.2016 № 87 «О порядке размещения нестационарных торговых объектов на территории Наговского сельского поселения» (в редакции от 21.02.2023 № 32), от 21.02.2023 № 33 «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной собственности или муниципальной собственности на территории Наговского сельского поселения», от 22.02.2022 № 34 «О проведении аукциона по предоставлению права на размещение нестационарных торговых объектов на территории Наговского сельского поселения», проводится открытый аукцион по приобретению права на заключение договора о предоставлении права на размещение нестационарного торгового объекта на территории Наговского сельского поселения.

 Организатором открытого аукциона является Администрация Наговского сельского поселения.

 **Открытый аукцион состоится 27 марта 2023 года в 09 часов 00 минут по адресу: 175211, Новгородская область, Старорусский район, д.Нагово, ул.Школьная, д.3.**

**Предмет аукциона:**

**1 . Для торговли в павильонах с 27.03.2023 по 26.03.2024:**

 **ЛОТ № 1** общей площадью 32,0 кв. м., расположенный в кадастровом квартале 53:17:0160802, по адресу: Новгородская область, Старорусский район, Наговское сельское поселение, д.Нагово, ул.Школьная, з/у 5а, целевое назначение – торговля продовольственными товарами и непроизводственными товарами.

Начальная цена – 16 200 руб. 00 коп., сумма задатка для участия в аукционе (20 процентов от начальной цены предмета аукциона) – 3 240 руб. 00 коп., шаг аукциона (в размере 5 процентов от начальной цены предмета аукциона) – 810 руб. 00 коп.

 Заявление на участии в открытом аукционе принимаются **с 22 февраля 2023 года по 22 марта 2023 года** в рабочие дни с 08.00 до 16.00, перерыв с 13.00 до 14.00 по адресу: Новгородская область, Старорусский район, д.Нагово, ул.Школьная, д.3 (тел. 8(8152)2-15-10).

Претенденты на участие в открытом аукционе представляют:

заявление на участие в аукционе по приобретению права на заключение договора на право размещения нестационарного торгового объекта на территории Наговского сельского поселения (Приложение № 1или № 2), с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

 копию свидетельства о государственной регистрации юридического ли-ца или индивидуального предпринимателя;

 копию свидетельства о постановке на учет в налоговом органе по месту регистрации юридического лица или индивидуального предпринимателя;

 документ, удостоверяющий личность гражданина (копия паспорта) (для индивидуальных предпринимателей и законного представителя юридического лица);

 копии документов, подтверждающих внесение задатка;

 согласие на обработку персональных данных (Приложение №3).

 Все листы предоставляемых документов на участие в аукционе должны быть прошиты и пронумерованы. Заявка на участие в аукционе должна быть скреплена печатью (при наличии) и подписана заявителем на участие в аукционе или лицом, уполномоченным представлять интересы заявителя на участие в аукционе.

При подаче заявки представителем претендента предъявляется доверенность.

**Задаток на участие в аукционе вносится по следующим реквизитам:**

**Получатель:** Администрация Наговского сельского поселения,

**л/с 04503017600**,

**ИНН** 5322013229,

**КПП** 532201001,

ОТДЕЛЕНИЕ НОВГОРОД БАНКА РОССИИ//УФК по Новгородской области г. Великий Новгород,

**р/сч** 03100643000000015000,

**БИК** 014959900,

**к/с** 40102810145370000042,

**ОКТМО** 49639452

Задаток, внесенный победителем аукциона, засчитывается в счет размера единого платежа с последующим перечислением средств в бюджет Администрации Наговского сельского поселения.

Средства единого платежа по результатам аукциона перечисляется в бюджет Администрации Наговского сельского поселения по следующим реквизитам:

**Получатель:** УФК по Новгородской области (Администрация Наговского сельского поселения **л/с 04503017600**,

**ИНН** 5322013229,

**КПП** 532201001,

ОТДЕЛЕНИЕ НОВГОРОД БАНКА РОССИИ//УФК по Новгородской области г. Великий Новгород,

**р/сч** 03100643000000015000,

**БИК** 014959900,

**к/с** 40102810145370000042,

**ОКТМО** 49639452

**КБК:** 33411105025100000120 (арендная плата за земельные участки).

 Возврат задатков участникам, не победившим в аукционе, осуществляется в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену на право заключения договора о предоставлении права на размещение нестационарного торгового объекта на территории Наговского сельского поселения. При этом договор на размещение заключается по цене, предложенной победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора на размещение с единственным принявшим участие в аукционе его участником по начальной цене предмета аукциона (Приложение № 5), оплата производится в течение 3 дней.

 Договор с победителем заключается в течение 5 рабочих дней после объявления протокола о результатах аукциона при наличии платежного документа по результатам аукциона.

|  |
| --- |
| Приложение № 4к Положению о порядке размещения нестационарных торговых объектов на территории Наговского сельского поселения |
|  |
|  |

 В Администрацию Наговского

 сельского поселения

 от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (наименование юридического лица,

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 ФИО индивидуального предпринимателя)

 ИНН: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ОГРН:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 юридический адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 номер телефона: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ЗАЯВЛЕНИЕ**

**на заключение договора на размещение нестационарного**

**торгового объекта на территории Наговского сельского поселения посредством реализации преимущественного права**

 «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ года

Прошу провести обследование действующего нестационарного торгового объекта и рассмотреть вопрос о заключении договора на право размещения нестационарного торгового объекта на территории Наговского сельского поселения.

Нестационарный торговый объект \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (тип объекта)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. Месторасположение объекта: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. Общая площадь объекта: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв. м.

Специализация: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

 МП

Заявление принято: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(уполномоченное лицо)

«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20­­\_\_\_\_г. № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

|  |
| --- |
| Приложение № 2к Положению о порядке размещения нестационарных торговых объектов на территории Наговского сельского поселения(заполняется юридическим лицом) |
|  |

**ЗАЯВКА**

**на участие в аукционе по приобретению права на заключение договора**

**на право размещения нестационарного торгового объекта на территории Наговского сельского поселения**

«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ года

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(полное наименование юридического лица, подавшего заявку)

зарегистрированного \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(орган, зарегистрировавший юридическое лицо)

по юридическому адресу:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

о чем выдано свидетельство: серия \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

заявляет о своем намерении принять участие в открытом аукционе по приобретению права на заключение договора на право размещения нестационарного торгового объекта на территории Наговского сельского поселения по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

(указать вид деятельности объекта)

С условиями проведения аукциона и порядком проведения аукциона ознакомлен(а) и согласен(а).

Решение о результатах аукциона прошу сообщить по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Банковские реквизиты: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Номер телефона: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ФИО руководителя: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ года \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (подпись)

Принято: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(ФИО лица, принявшего документы)

«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ года \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (подпись)

|  |
| --- |
| Приложение № 1к Положению о порядке размещения нестационарных торговых объектов на территории Наговского сельского поселения(заполняется индивидуальным предпринимателем) |

**ЗАЯВКА**

**на участие в аукционе по приобретению права на заключение договора**

**на право размещения нестационарного торгового объекта на территории Наговского сельского поселения**

«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ года

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (ФИО индивидуального предпринимателя, подавшего заявку)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(№ свидетельства о государственной регистрации ИП)

заявляет о своем намерении принять участие в открытом аукционе по приобретению права на заключение договора на право размещения нестационарного торгового объекта по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

(указать вид деятельности объекта)

С условиями проведения аукциона и порядком проведения аукциона ознакомлен(а) и согласен(а).

Решение о результатах аукциона прошу сообщить по адресу:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Банковские реквизиты: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Номер телефона: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ года \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (подпись)

Принято: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(ФИО лица, принявшего документы)

«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ года \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (подпись)

|  |
| --- |
| Приложение № 3к Положению о порядке размещения нестационарных торговых объектов на территории Наговского сельского поселения |
|  |

**ДОГОВОР**

**о предоставлении права на размещение нестационарного торгового объекта**

 **на территории Наговского сельского поселения**

д. Нагово от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ года № \_\_\_\_\_\_\_

Администрация Наговского сельского поселения, именуемая в дальнейшем Администрация, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (ФИО)

Администрации Наговского сельского поселения, действующего (й) на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с одной стороны, и\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(наименование организации, ФИО индивидуального предпринимателя)

в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(должность, ФИО)

действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый (ая, ое) в дальнейшем Участник, с другой стороны, при совместном упоминании стороны заключили настоящий Договор о нижеследующем.

**1. Предмет Договора**

1.1.Администрация предоставляет Участнику право на размещение нестационарного торгового объекта (далее объект)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование объекта оказания услуг)

для осуществления торговой деятельности \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (реализуемая продукция)

по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(место расположения объекта)

на срок с \_\_\_\_\_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ года.

**2.Права и обязанности сторон**

2.1.Администрация:

2.1.1.В соответствии с решением комиссии по проведению аукциона на право размещения нестационарных торговых объектов на территории Наговского сельского поселения от \_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ , протокол № \_\_\_\_\_\_, предоставляет право размещения нестационарного торгового объекта по адресу:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

для осуществления Участником торговой деятельности

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(реализуемая продукция)

с использованием \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование нестационарного объекта)

на срок до \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

2.1.2.Осуществляет контроль за выполнением требований к эксплуатации объекта, установленных настоящим Договором;

2.1.3.Проводит проверки объекта с составлением акта;

2.1.4.Демонтирует установленные конструкции при нарушении (невыполнении) Участником обязательств, предусмотренных [пунктом 2.4](file:///C%3A%5CDOCUME~1%5C8B70~1%5CLOCALS~1%5CTemp%5C%D0%9F%D0%BE%D0%BB%D0%BE%D0%B6%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B5%20%D0%BE%20%D0%BF%D0%BE%D1%80%D1%8F%D0%B4%D0%BA%D0%B5%20%D1%80%D0%B0%D0%B7%D0%BC%D0%B5%D1%89%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F%20%D0%BD%D0%B5%D1%81%D1%82%D0%B0%D1%86%D0%B8%D0%BE%D0%BD%D0%B0%D1%80%D0%BD%D1%8B%D1%85%20%D0%BE%D0%B1%D1%8A%D0%B5%D0%BA%D1%82%D0%BE%D0%B2.doc#Par338). настоящего Договора, за счет Участника;

2.2.Администрация обязуется обеспечить методическую и организационную помощь в вопросах организации торговли, предоставлении услуг населению;

2.3.Участник имеет право разместить объект по адресу, утвержденному решением аукционной комиссии;

2.4.Участник обязуется:

2.4.1.Обеспечить установку объекта и его готовность к работе в срок до \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

2.4.2.Приступить к эксплуатации объекта после заключения договоров на уборку территории, вывоз твердых бытовых и жидких отходов, потребление энергоресурсов;

2.4.3.Использовать объект по назначению, указанному в [пункте 1.1](file:///C%3A%5CDOCUME~1%5C8B70~1%5CLOCALS~1%5CTemp%5C%D0%9F%D0%BE%D0%BB%D0%BE%D0%B6%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B5%20%D0%BE%20%D0%BF%D0%BE%D1%80%D1%8F%D0%B4%D0%BA%D0%B5%20%D1%80%D0%B0%D0%B7%D0%BC%D0%B5%D1%89%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F%20%D0%BD%D0%B5%D1%81%D1%82%D0%B0%D1%86%D0%B8%D0%BE%D0%BD%D0%B0%D1%80%D0%BD%D1%8B%D1%85%20%D0%BE%D0%B1%D1%8A%D0%B5%D0%BA%D1%82%D0%BE%D0%B2.doc#Par308). настоящего Договора, без права передачи его третьему лицу;

2.4.4.Обеспечить выполнение установленных законодательством Российской Федерации торговых, санитарных и противопожарных норм и правил организации работы для данного объекта;

2.4.5.Освободить занимаемую территорию от конструкций и привести ее в первоначальное состояние в течение пяти дней по окончании срока действия настоящего Договора;

в случае досрочного расторжения настоящего Договора по инициативе Администрации в соответствии с [разделом 3](file:///C%3A%5CDOCUME~1%5C8B70~1%5CLOCALS~1%5CTemp%5C%D0%9F%D0%BE%D0%BB%D0%BE%D0%B6%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B5%20%D0%BE%20%D0%BF%D0%BE%D1%80%D1%8F%D0%B4%D0%BA%D0%B5%20%D1%80%D0%B0%D0%B7%D0%BC%D0%B5%D1%89%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F%20%D0%BD%D0%B5%D1%81%D1%82%D0%B0%D1%86%D0%B8%D0%BE%D0%BD%D0%B0%D1%80%D0%BD%D1%8B%D1%85%20%D0%BE%D0%B1%D1%8A%D0%B5%D0%BA%D1%82%D0%BE%D0%B2.doc#Par348) настоящего Договора.

**3.Расторжение Договора**

3.1.Администрация имеет право досрочно в одностороннем порядке расторгнуть настоящий Договор, письменно уведомив Участника за 10 календарных дней, в случаях:

нарушения Участником пунктов [2.4](file:///C%3A%5CDOCUME~1%5C8B70~1%5CLOCALS~1%5CTemp%5C%D0%9F%D0%BE%D0%BB%D0%BE%D0%B6%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B5%20%D0%BE%20%D0%BF%D0%BE%D1%80%D1%8F%D0%B4%D0%BA%D0%B5%20%D1%80%D0%B0%D0%B7%D0%BC%D0%B5%D1%89%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F%20%D0%BD%D0%B5%D1%81%D1%82%D0%B0%D1%86%D0%B8%D0%BE%D0%BD%D0%B0%D1%80%D0%BD%D1%8B%D1%85%20%D0%BE%D0%B1%D1%8A%D0%B5%D0%BA%D1%82%D0%BE%D0%B2.doc#Par342).2. - [2.4.4](file:///C%3A%5CDOCUME~1%5C8B70~1%5CLOCALS~1%5CTemp%5C%D0%9F%D0%BE%D0%BB%D0%BE%D0%B6%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B5%20%D0%BE%20%D0%BF%D0%BE%D1%80%D1%8F%D0%B4%D0%BA%D0%B5%20%D1%80%D0%B0%D0%B7%D0%BC%D0%B5%D1%89%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F%20%D0%BD%D0%B5%D1%81%D1%82%D0%B0%D1%86%D0%B8%D0%BE%D0%BD%D0%B0%D1%80%D0%BD%D1%8B%D1%85%20%D0%BE%D0%B1%D1%8A%D0%B5%D0%BA%D1%82%D0%BE%D0%B2.doc#Par343). настоящего Договора;

при прекращении осуществления торговой деятельности владельцем нестационарного торгового объекта;

по представлению органов, осуществляющих государственные функции по контролю и надзору;

при принятии органом местного самоуправления решения о необходимости ремонта и (или) реконструкции автомобильных дорог;

реализации долгосрочных программ и (или) приоритетных направлений деятельности Наговского сельского поселения в сфере социально-экономической деятельности;

использовании территории, занимаемой нестационарным торговым объектом, для целей, связанных с развитием улично-дорожной сети, размещением объектов благоустройства, стоянок автотранспорта, опор уличного освещения и (или) прочих муниципальных объектов, в том числе остановок общественного транспорта, оборудованием бордюров, строительством проездов и (или) проездных путей и для иных целей, определенных в соответствии с документацией о планировке территорий;

при изъятии земельных участков для государственных или муниципальных нужд;

принятии решений о развитии территории, изменении градостроительных регламентов в отношении территории, на которой находится нестационарный торговый объект;

при нарушении владельцем нестационарного торгового объекта следующих условий настоящего Договора:

нарушение заявленного типа и специализации нестационарного торгового объекта;

передача прав по настоящему Договору третьим лицам;

несоответствие или самовольное изменение места размещения нестационарного торгового объекта утвержденной схеме размещения нестационарных торговых объектов;

3.2.По истечении 10 календарных дней с момента письменного уведомления Участника по адресу, указанному в настоящем Договоре, Договор считается расторгнутым.

**4.Прочие условия**

4.1.Изменения к настоящему Договору действительны, если они сделаны в письменной форме, оформлены дополнительными соглашениями и подписаны уполномоченными представителями сторон;

4.2.В случае изменения адреса или иных реквизитов каждая из сторон обязана в 10-дневный срок направить об этом письменное уведомление другой стороне, в противном случае все извещения и другие документы, отправленные по адресу, указанному в настоящем Договоре, считаются врученными;

4.3.Взаимоотношения сторон, не урегулированные настоящим Договором, регламентируются действующим законодательством Российской Федерации;

4.4.Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

**5.Юридические адреса, реквизиты и подписи сторон**

 Администрация Участник

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 подпись (расшифровка подписи) подпись (расшифровка подписи)

 **Д О Г О В О Р**

**о задатке**

д. Нагово «\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_ г.

Я \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем Претендент, с одной стороны и Администрация Наговского сельского поселения, в лице Главы Администрации Наговского сельского поселения Бучацкого Виктора Васильевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем.

**Статья 1. Предмет Договора**

 Претендент для участия в аукционе по предоставлению права на размещение нестационарного торгового объекта на территории Наговского сельского поселения перечисляет денежные средства в сумме  **2 505 (две тысячи пятьсот пять) руб. 00 коп.**

# Статья 2. Передача денежных средств

 2.1. Денежные средства, указанные в статье 1 настоящего Договора, используются в качестве задатка, вносимого в целях обеспечения исполнения Претендентом обязательств по участию его в аукционе в случае признания его Победителем.

 2.2. Денежные средства, указанные в статье 1 настоящего Договора, должны быть внесены Претендентом на счет Администрации Наговского сельского поселения, указанный в настоящем договоре, не позднее даты, указанной в информационном сообщении на участие в аукционе, и считаются внесёнными с момента их зачисления на счёт Администрации Наговского сельского поселения.

 Претендент соглашается, что в случае непоступления суммы задатка на счет Администрации Наговского сельского поселения что подтверждается выпиской со счета комитета, обязательства Претендентом по внесению задатка считаются неисполненными.

 2.3. Претендент не вправе распоряжаться денежными средствами, поступившими на счет Администрации Наговского сельского поселения в качестве задатка, то есть не вправе требовать от Администрации Наговского сельского поселения их перечисления на любой иной банковский счет.

 2.4. На денежные средства, перечисленные в соответствии с настоящим Договором, проценты не начисляются.

# Статья 3. Возврат денежных средств

 3.1. В случае, если Претендент не допущен к участию в аукционе, Администрация Наговского сельского поселения обязуется перечислить сумму задатка на указанный Претендентом в настоящем Договоре счет в течение пяти календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона.

 3.2. В случае отзыва Претендентом в установленном порядке заявки на участие в аукционе, Администрация обязуется перечислить сумму задатка на указанный Претендентом в настоящем Договоре счет в течение пяти календарных дней с даты получения Администрацией заявления Претендента об отзыве заявки.

 3.3. В случае признания Претендента победителем аукциона задаток засчитывается в счет оплаты. В случае, если Претендент, признанный победителем аукциона, уклоняется либо прямо отказывается от заключения договора на право размещения нестационарного торгового объекта в установленные законодательством сроки, сумма задатка ему не возвращаетс.

3.4. В случае непризнания Претендента победителем аукциона, а также в случае отзыва заявки Претендентом позднее даты окончания приема заявок, задаток возвращается в течение пяти дней со дня подведения итогов аукциона.

3.5. В случае признания аукциона несостоявшимся, Администрация перечисляет Претенденту сумму задатка в течение пяти календарных дней с даты подведения итогов аукциона.

 **4.Срок действия Договора**

 4.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания сторонами и прекращает своё действие исполнением сторонами обязательств, предусмотренных Договором или по другим основаниям, предусмотренным в настоящем Договоре.

 4.2. Настоящий Договор регулируется действующим законодательством Российской Федерации.

 4.3. Все возможные споры и разногласия будут разрешаться сторонами путем переговоров. В случае невозможности разрешения споров и разногласий путем переговоров, они будут переданы на разрешение Арбитражного суда.

 При рассмотрении спора применяется законодательство Российской Федерации.

 4.4. Настоящий Договор составлен в 2(двух) имеющих одинаковую юридическую силу экземплярах, по одному для каждой из сторон.

**5. Адреса и банковские реквизиты сторон**

Претендент

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

МП /подпись/

Администрация Наговского сельского поселения Старорусского муниципального района (Администрация Наговского сельского поселения, л/с 04503017600), ИНН 5322013229, КПП 532201001, ОТДЕЛЕНИЕ НОВГОРОД БАНКА РОССИИ//УФК по Новгородской области г. Великий Новгород, р/сч 03100643000000015000, БИК 014959900, к/с40102810145370000042, ОКТМО 49639452

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_В.В.Бучацкий

МП

|  |
| --- |
| Приложение № 5к Положению о порядке размещения нестационарных торговых объектов на территории Наговского сельского поселения |

**ДОГОВОР**

**о предоставлении права на размещение нестационарного**

**торгового объекта на территории Наговского сельского поселения посредством реализации преимущественного права**

д. Нагово от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_\_ г. №\_\_\_\_\_\_\_\_

Администрация Наговского сельского поселения, именуемая в дальнейшем Администрация, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (ФИО)

Администрации Наговского сельского поселения, действующего (й) на основании\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование организации, ФИО индивидуального предпринимателя)

в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(должность, ФИО)

действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый (ая, ое) в дальнейшем Заявитель, с другой стороны, при совместном упоминании стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем.

**1. Предмет Договора**

1.1. Администрация предоставляет Заявителю право на размещение нестационарного торгового объекта (далее объект) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование объекта оказания услуг)

для осуществления торговой деятельности \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(реализуемая продукция)

по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(место расположения объекта)

на срок с \_\_\_\_\_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ года.

**2.Права и обязанности сторон**

2.1.Администрация:

2.1.1. В соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов, утвержденной постановлением Администрации поселения, предоставляет Заявителю право размещения нестационарного торгового объекта посредством реализации преимущественного права по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

для осуществления Заявителем торговой деятельности \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (реализуемая продукция)

с использованием \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (наименование нестационарного объекта)

на срок до \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

2.1.2.Осуществляет контроль за выполнением требований к эксплуатации объекта, установленных настоящим Договором;

2.1.3.Проводит проверки объекта с составлением акта;

2.1.4.Инициирует демонтаж установленного объекта при нарушении (невыполнении) Заявителем обязательств, предусмотренных [пунктом 2.4](file:///C%3A%5CDOCUME~1%5C8B70~1%5CLOCALS~1%5CTemp%5C%D0%9F%D0%BE%D0%BB%D0%BE%D0%B6%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B5%20%D0%BE%20%D0%BF%D0%BE%D1%80%D1%8F%D0%B4%D0%BA%D0%B5%20%D1%80%D0%B0%D0%B7%D0%BC%D0%B5%D1%89%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F%20%D0%BD%D0%B5%D1%81%D1%82%D0%B0%D1%86%D0%B8%D0%BE%D0%BD%D0%B0%D1%80%D0%BD%D1%8B%D1%85%20%D0%BE%D0%B1%D1%8A%D0%B5%D0%BA%D1%82%D0%BE%D0%B2.doc#Par493). настоящего Договора, за счет Заявителя;

2.2.Обеспечивает методическую и организационную помощь в вопросах организации торговли, предоставлении услуг населению;

2.3.Заявитель имеет право разместить объект по адресу в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов;

2.4.Заявитель обязуется:

2.4.1.Приступить к дальнейшей эксплуатации объекта после заключения договоров на уборку территории, вывоз твердых бытовых и жидких отходов, потребление энергоресурсов;

2.4.2.Использовать объект по назначению, указанному в [пункте 1.1](file:///C%3A%5CDOCUME~1%5C8B70~1%5CLOCALS~1%5CTemp%5C%D0%9F%D0%BE%D0%BB%D0%BE%D0%B6%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B5%20%D0%BE%20%D0%BF%D0%BE%D1%80%D1%8F%D0%B4%D0%BA%D0%B5%20%D1%80%D0%B0%D0%B7%D0%BC%D0%B5%D1%89%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F%20%D0%BD%D0%B5%D1%81%D1%82%D0%B0%D1%86%D0%B8%D0%BE%D0%BD%D0%B0%D1%80%D0%BD%D1%8B%D1%85%20%D0%BE%D0%B1%D1%8A%D0%B5%D0%BA%D1%82%D0%BE%D0%B2.doc#Par461). настоящего Договора, без права передачи его третьему лицу;

2.4.3.Обеспечить выполнение установленных законодательством Российской Федерации торговых, санитарных и противопожарных норм и правил организации работы для данного объекта;

2.4.4.Освободить занимаемую территорию от конструкций и привести ее в первоначальное состояние в течение пяти календарных дней:

по окончании срока действия настоящего Договора;

в случае досрочного расторжения настоящего Договора по инициативе Заявителя или Администрации в соответствии с [разделом 3](file:///C%3A%5CDOCUME~1%5C8B70~1%5CLOCALS~1%5CTemp%5C%D0%9F%D0%BE%D0%BB%D0%BE%D0%B6%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B5%20%D0%BE%20%D0%BF%D0%BE%D1%80%D1%8F%D0%B4%D0%BA%D0%B5%20%D1%80%D0%B0%D0%B7%D0%BC%D0%B5%D1%89%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F%20%D0%BD%D0%B5%D1%81%D1%82%D0%B0%D1%86%D0%B8%D0%BE%D0%BD%D0%B0%D1%80%D0%BD%D1%8B%D1%85%20%D0%BE%D0%B1%D1%8A%D0%B5%D0%BA%D1%82%D0%BE%D0%B2.doc#Par501) настоящего Договора.

**3.Расторжение Договора**

3.1. Решение о досрочном расторжении настоящего Договора принимается Администрацией в следующих случаях:

при прекращении осуществления торговой деятельности владельцем нестационарного торгового объекта;

по представлению органов, осуществляющих государственные функции по контролю и надзору;

при принятии органом местного самоуправления решения о необходимости ремонта и (или) реконструкции автомобильных дорог;

реализации долгосрочных программ и (или) приоритетных направлений деятельности Наговского сельского поселения в сфере социально-экономической деятельности;

использовании территории, занимаемой нестационарным торговым объектом, для целей, связанных с развитием улично-дорожной сети, размещением объектов благоустройства, стоянок автотранспорта, опор уличного освещения и (или) прочих муниципальных объектов, в том числе остановок общественного транспорта, оборудованием бордюров, строительством проездов и (или) проездных путей и для иных целей, определенных в соответствии с документацией о планировке территорий;

при изъятии земельных участков для государственных или муниципальных нужд; принятии решений о развитии территории, изменении градостроительных регламентов в отношении территории, на которой находится нестационарный торговый объект;

при нарушении владельцем нестационарного торгового объекта следующих условий настоящего Договора:

нарушение заявленного типа и специализации нестационарного торгового объекта;

передача прав по настоящему Договору третьим лицам;

несоответствие или самовольное изменение места размещения нестационарного торгового объекта утвержденной схеме размещения нестационарных торговых объектов;

3.2.Сторона, инициирующая процедуру досрочного расторжения настоящего Договора, обязана за 10 календарных дней сообщить об этом другой стороне в письменной форме;

3.3.В случае выявления фактов, указанных в абзацах третьем и пятом [пункта 3.1](file:///C%3A%5CDOCUME~1%5C8B70~1%5CLOCALS~1%5CTemp%5C%D0%9F%D0%BE%D0%BB%D0%BE%D0%B6%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B5%20%D0%BE%20%D0%BF%D0%BE%D1%80%D1%8F%D0%B4%D0%BA%D0%B5%20%D1%80%D0%B0%D0%B7%D0%BC%D0%B5%D1%89%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F%20%D0%BD%D0%B5%D1%81%D1%82%D0%B0%D1%86%D0%B8%D0%BE%D0%BD%D0%B0%D1%80%D0%BD%D1%8B%D1%85%20%D0%BE%D0%B1%D1%8A%D0%B5%D0%BA%D1%82%D0%BE%D0%B2.doc#Par503). настоящего Договора, и наступления случая, указанного в абзаце четвертом [пункта 3.1](file:///C%3A%5CDOCUME~1%5C8B70~1%5CLOCALS~1%5CTemp%5C%D0%9F%D0%BE%D0%BB%D0%BE%D0%B6%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B5%20%D0%BE%20%D0%BF%D0%BE%D1%80%D1%8F%D0%B4%D0%BA%D0%B5%20%D1%80%D0%B0%D0%B7%D0%BC%D0%B5%D1%89%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F%20%D0%BD%D0%B5%D1%81%D1%82%D0%B0%D1%86%D0%B8%D0%BE%D0%BD%D0%B0%D1%80%D0%BD%D1%8B%D1%85%20%D0%BE%D0%B1%D1%8A%D0%B5%D0%BA%D1%82%D0%BE%D0%B2.doc#Par503). настоящего Договора, вопрос о досрочном расторжении договора рассматривается Администрацией, о чем владелец нестационарного торгового объекта уведомляется в течение 10 календарных дней в письменной форме;

3.4.При принятии решения о досрочном прекращении настоящего Договора Администрация вручает владельцу нестационарного торгового объекта уведомление о расторжении настоящего Договора и сроке демонтажа нестационарного торгового объекта;

3.5.Владелец нестационарного торгового объекта в 5-дневный срок после получения уведомления обязан прекратить функционирование нестационарного торгового объекта;

3.6.Функционирование нестационарного торгового объекта по истечении установленного срока считается незаконным, за что владелец нестационарного торгового объекта несет ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации;

3.7.При досрочном прекращении настоящего Договора владелец нестационарного торгового объекта в течение пяти календарных дней обязан демонтировать нестационарный торговый объект и восстановить благоустройство места размещения и прилегающей территории;

3.8.При неисполнении владельцем нестационарного торгового объекта обязанности по своевременному демонтажу нестационарный торговый объект считается самовольно установленным, а место его размещения подлежит освобождению в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

**4.Прочие условия**

4.1.Изменения к настоящему Договору действительны, если они внесены в письменной форме, оформлены дополнительными соглашениями и подписаны уполномоченными представителями сторон;

4.2.В случае изменения адреса или иных реквизитов каждая из сторон обязана в 10-дневный срок направить об этом письменное уведомление другой стороне, в противном случае все извещения и другие документы, отправленные по адресу, указанному в настоящем Договоре, считаются врученными;

4.3.Взаимоотношения сторон, не урегулированные настоящим Договором, регламентируются действующим законодательством Российской Федерации;

4.4.Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

**5.Юридические адреса, реквизиты и подписи сторон:**

 Администрация Заявитель

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (подпись) (расшифровка подписи) (подпись) (расшифровка подписи)

|  |  |
| --- | --- |
| **Муниципальная газета****«Наговский вестник»** **Номер газеты подписан к печати****22.02.2023 в 10.00 часов****Тираж 10 экземпляров****Материалы этого выпуска****публикуются бесплатно**  | **Адрес редакции-издателя:** **175211 д. Нагово, ул. Школьная, д.3****Старорусского района****Новгородской области**1. **mail:** admnagovo@mail.ru

**Главный редактор:В.В. Бучацкий****Телефон: 75-367****Факс: 75-269** |